

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И АРХИТЕКТУРЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

21 июля 2022 г.

214-пр
№ _____
Экз. № 1

г. Ульяновск

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Барышское городское поселение»
Барышского района Ульяновской области

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 2 Закона Ульяновской области от 18.12.2014 № 210-ЗО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области», постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 № 1/51-П «О Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области», приказом Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области от 29.09.2020 № 216-пр «Об утверждении Положения о порядке утверждения правил землепользования и застройки, внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Ульяновской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Барышское городское поселение» Барышского района Ульяновской области, утверждённые решением Совета депутатов муниципального образования «Барышское городское поселение» Барышского района Ульяновской области от 29.06.2011 № 47/203-1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Барышское городское поселение» (далее – правила землепользования и застройки), следующие изменения:

1.1. Карту градостроительного зонирования изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

1.2. В главе 6 части III правил землепользования и застройки:

1) статье 21.7 градостроительный регламент территориальной зоны Р-1 зона городских парков, скверов, бульваров изложить в следующей редакции:

«Р-1 ЗОНА ГОРОДСКИХ ПАРКОВ, СКВЕРОВ, БУЛЬВАРОВ

Зона предназначена для организации парков, скверов, бульваров, используемых в целях кратковременного отдыха, проведения досуга населения.

Код	Наименование вида разрешённого использования земельного участка	Описание вида разрешённого использования земельного участка
Основные виды разрешённого использования земельных участков		
3.6.2	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха
4.8.1	Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, аттракционов и игровых площадок
5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств

12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
--------	----------------------------	--

Вспомогательные и условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков не устанавливаются.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не устанавливаются.»;

2) в таблице градостроительного регламента территориальной зоны Ж-2 зона многоквартирной среднеэтажной и малоэтажной застройки строку «13.2. Ведение садоводства» исключить;

3) в таблице градостроительного регламента территориальной зоны Ж-3 зона многоквартирной многоэтажной застройки 5 этажей и выше строку «13.2. Ведение садоводства» исключить;

4) в таблице градостроительного регламента территориальной зоны Ж-4 зона развития жилой застройки строку «13.2. Ведение садоводства» исключить;

5) в таблице градостроительного регламента территориальной зоны ОЖ зона жилой застройки с сопутствующими объектами делового, общественного и коммерческого назначения строку «13.2. Ведение садоводства» исключить;

6) в таблице градостроительного регламента территориальной зоны ОП зона объектов обслуживания населения и производственной деятельности строку «13.2. Ведение садоводства» исключить;

7) в таблице градостроительного регламента территориальной зоны О-1 зона делового, общественного и коммерческого назначения строку «13.2. Ведение садоводства» исключить;

8) в таблице градостроительного регламента территориальной зоны П-1 зона производственно-коммунальных объектов II класса вредности строку «13.2. Ведение садоводства» исключить;

9) в таблице градостроительного регламента территориальной зоны П-2 зона производственно-коммунальных объектов III класса вредности строку «13.2. Ведение садоводства» исключить;

10) в таблице градостроительного регламента территориальной зоны П-3 зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности строку «13.2. Ведение садоводства» исключить;

11) в таблице градостроительного регламента территориальной зоны П-4 зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности строку «13.2. Ведение садоводства» исключить;

12) в таблице градостроительного регламента территориальной зоны СХ-2 зона сельскохозяйственных угодий строку «13.2. Ведение садоводства» исключить;

13) в таблице градостроительного регламента территориальной зоны Т-3 зона объектов транспортной инфраструктуры строку «13.2. Ведение садоводства» исключить.

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр имущественных отношений
и архитектуры Ульяновской области



М.В.Додин