



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СТАРОТИМОШКИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
третьего созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

29.06.2015

№ 17\9

Экз. № \_\_\_\_\_

р.п. Старотимошкино

О внесении изменений и дополнений  
в решение Совета депутатов от 02.05.2012 № 4\14

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом протокола публичных слушаний от 26.06.2015 № 3 по проекту решения Совета депутатов «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старотимошкинское городское поселение» от 02.05.2012 № 4\14, Совет депутатов муниципального образования «Старотимошкинское городское поселение» решил:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старотимошкинское городское поселение», утверждённые решением совета депутатов от 02.05.2012 № 4\14 (в редакции решения Совета депутатов муниципального образования «Старотимошкинское городское поселение» от 08.11.2013 № 37/14), следующие изменения и дополнения:

1.1. В статье 5.5. Градостроительный регламент. Жилые зоны.

1.1.1. в «Ж1 зона застройки индивидуальными жилыми домами» в основные виды разрешенного использования добавить следующие подпункты: «культовые объекты», «гаражи и автостоянки», «хозяйственные постройки(сарай, гаражи, бани и пр.)», «сады, огороды, палисадники».

1.1.2. в «Ж1 зона застройки индивидуальными жилыми домами» во вспомогательных видах разрешенного использования исключить следующий подпункт: «хозяйственные постройки (сарай, гаражи, бани и пр.)».

1.1.3. в «Ж1П зона планируемой застройки индивидуальными жилыми домами» в основные виды разрешенного использования добавить следующие подпункты: «культовые объекты», «гаражи и автостоянки», «хозяйственные постройки(сарай, гаражи, бани и пр.)», «сады, огороды, палисадники».

1.1.4. в «Ж1П зона планируемой застройки индивидуальными жилыми домами» во вспомогательных видах разрешенного использования исключить

следующий подпункт: «хозяйственные постройки (сарай, гаражи, бани и пр.)».

1.1.5. в «Ж2 зона многоквартирной застройки» в основные виды разрешенного использования добавить следующие подпункты: «культовые объекты», «гаражи и автостоянки», «хозяйственные постройки(сарай, гаражи, бани и пр.)», «сады, огороды, палисадники».

1.1.6. в «Ж2 зона многоквартирной застройки» в условно разрешенных видах разрешенного использования исключить следующий подпункт: «культовые объекты».

1.2. В статье 5.6. Градостроительный регламент. Общественно - деловые зоны.

1.2.1. в «Ц1 зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения» в основные виды разрешенного использования добавить следующие подпункты: «культовые объекты», «гаражи и автостоянки».

1.2.2. в «Ц1 зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения» в условно разрешенных видах разрешенного использования исключить следующий подпункт: «культовые объекты».

1.2.3. в «Ц2 зона размещения объектов здравоохранения» в основные виды разрешенного использования добавить следующие подпункты: «культовые объекты», «гаражи и автостоянки».

1.2.4. в «Ц3 Зона размещения объектов дошкольного и среднего образования» в основные виды разрешенного использования добавить следующий подпункт: «гаражи и автостоянки», «магазины»

1.2.5. в «Ц4 зона размещения спортивных объектов» в основные виды разрешенного использования добавить следующий подпункт: «гаражи и автостоянки».

1.2.6. в «Ц5 зона размещения культовых объектов» в основные виды разрешенного использования добавить следующий подпункт: «гаражи и автостоянки».

1.3. В статье 5.7. Градостроительный регламент. Производственно-коммунальные зоны.

1.3.1. в «ПК1 зона размещения производственно-коммунальных объектов» в основные виды разрешенного использования добавить следующий подпункт: «гаражи и автостоянки».

1.3.2. в «ПК1 зона размещения производственно-коммунальных объектов» в основных видах разрешенного использования исключить следующий подпункт: «гаражи боксового типа».

1.4. В статье 5.10. Градостроительный регламент. Зоны специального назначения.

1.4.1. в «СН2 зона складирования и переработки отходов III-V классов опасности и биологических отходов» в основные виды разрешенного использования добавить следующий подпункт: «гаражи и автостоянки».

2. В карту градостроительного зонирования р.п. Старотимошкино муниципального образования «Старотимошкинское городское поселение» правил землепользования и застройки внести следующие изменения:

2.1. Изменить границу территориальной зоны размещения производственно — коммунальных объектов (ПК1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) (Приложение № 1).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования(обнародования).

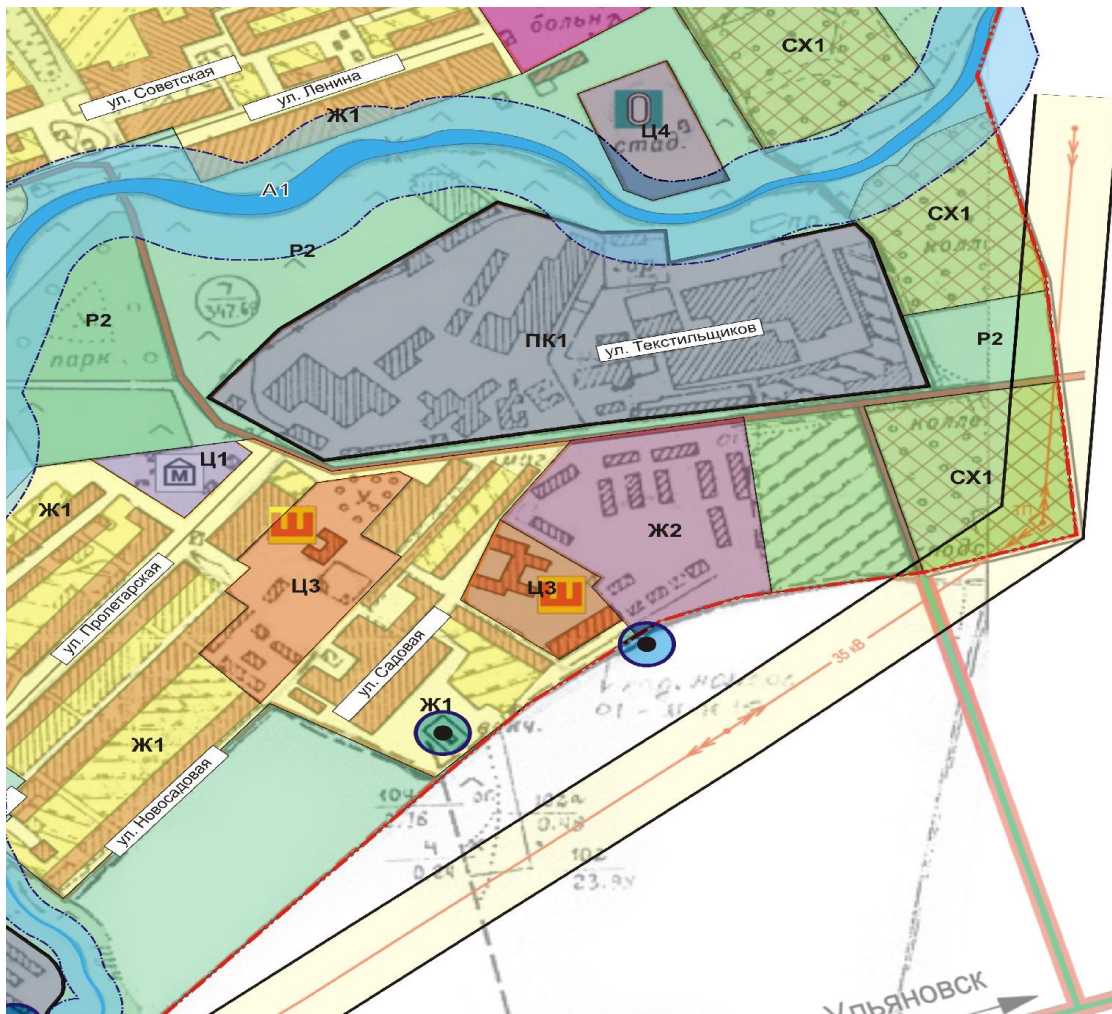
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную действующую комиссию Совета депутатов муниципального образования «Старотимошкинское городское поселение» по вопросам ЖКХ, транспорта и дорожного хозяйства; аграрной политики, природопользованию и охране окружающей среды (Куликов Э.Н.).

Глава муниципального образования  
«Старотимошкинское городское поселение»  
Барышского района Ульяновской области

Л.В.Лукьянова

Денежкин М.И.  
57-1-66

по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Старотимошкинское городское поселение», утвержденные решением совета депутатов муниципального образования «Старотимошкинское городское поселение» от 02.05.2012 № 4/14 в части корректировки границы территориальной зоны размещения производственно — коммунальных объектов (ПК1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) изменить зону ПК1





на зону Ж1

