



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«БАРЫШСКИЙ РАЙОН»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.08.2014

№ 953-А

г. Барыш

Экз. №    

**О внесении изменений  
(в постановление № 555-А от 29.04.2014)**

В целях своевременной и качественной подготовки к работе в осенне-зимний отопительный период 2014-2015 годов, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», **п о с т а н о в л я е т:**

1. Постановление администрации муниципального образования «Барышский район» от 29.04.2014г. № 555-А «О комиссии по проведению проверок готовности к отопительному периоду 2014 – 2015 гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии», изложить в следующей редакции:

1) Состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования «Барышское городское поселение» к отопительному периоду 2014 – 2015 годов изложить в следующей редакции (приложение № 1);

2) Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2014-2015 годов на территории муниципального образования «Барышское городское поселение» изложить в следующей редакции (приложение № 2);

2. Утвердить:

1) Положение о комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования «Барышское городское поселение» к отопительному периоду 2014 – 2015 годов (приложение № 3);

3. Отделу ТЭР, ЖКХ администрации муниципального образования «Барышский район»:

1) с 01.08.2014 организовать работу комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования «Барышское городское поселение» к отопительному периоду 2014 – 2015 годов;

2) по результатам проведенных указанной комиссией проверок оформлять паспорта готовности к отопительному периоду в порядке и по форме, установленным Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103;

3) в срок до 15.11.2014 направить материалы проверки готовности городского хозяйства к отопительному периоду 2014-2015 годов в Министерство строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области.

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 августа 2014 года, подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации - начальника управления ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности администрации муниципального образования «Барышский район» Терентьева А.В.

И.о. Главы администрации

Н.В. Кочедыков

Писнова А.М.

21-5-86

## СОСТАВ

комиссии по проверке готовности  
теплоснабжающих организаций, теплосетевых  
организаций и потребителей тепловой энергии  
муниципального образования «Барышское городское поселение»  
к отопительному периоду 2014 – 2015 годов

Председатель комиссии:

Кочетков С.В. - Глава администрации муниципального образования  
«Барышский район»

Заместитель председателя комиссии:

Терентьев А.В. - заместитель Главы - начальник управления ТЭР, ЖКХ,  
строительства и дорожной деятельности администрации муниципального  
образования «Барышский район»

Члены комиссии:

Кирилин А.А. - заместитель Главы администрации муниципального  
образования «Барышский район»

Климин С.А. - начальник отдела ТЭР, ЖКХ администрации  
муниципального образования «Барышский район»

Брагин А.Г. - консультант отдела по делам ГО и ЧС, мобподготовки и  
взаимодействию с правоохранительными органами администрации  
муниципального образования «Барышский район»

Суранов Д.В. - главный государственный инспектор Ульяновского отдела  
по надзору за энергетической безопасностью и ГТС Средне-Поволжского  
Управления Ростехнадзора (по согласованию);

Минченко А.А. - государственный инспектор Ульяновского отдела по  
надзору за энергетической безопасностью и ГТС Средне-Поволжского  
Управления Ростехнадзора (по согласованию);

Зотов В.В. - государственный инспектор Ульяновского отдела по надзору  
за промышленной безопасностью Средне-Поволжского Управления  
Ростехнадзора (по согласованию);

Зимкин В.А. - государственный инспектор Ульяновского отдела по  
надзору за промышленной безопасностью Средне-Поволжского Управления  
Ростехнадзора (по согласованию);

Козлов А.В. - директор общества с ограниченной ответственностью  
«БАРЫШТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС» (по согласованию);

Рыбаков Ю.К. - директор общества с ограниченной ответственностью  
«ТЕПЛОКОМ» (по согласованию);

Коротеев А.М. - директор общества с ограниченной ответственностью  
«Коммунальная служба» (по согласованию).

## ПРОГРАММА

проведения проверки готовности к отопительному  
периоду 2014-2015 годов на территории муниципального  
образования «Барышское городское поселение»

1. Целью программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2014-2015 годов на территории муниципального образования «Барышское городское поселение» является оценка готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

2. Проверка проводится на предмет выполнения теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, требований по готовности к отопительному периоду, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 (далее — Правила).

3. Проверки осуществляются комиссией по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования «Барышское городское поселение» к отопительному периоду 2014 – 2015 годов.

4. Документы, проверяемые в ходе проведения проверки теплоснабжающих и теплосетевых организаций:

- акты приемки топлива, поступившего на склады в соответствии с утвержденными графиками поставок топлива;
- договоры поставок топлива;
- акты проведения гидравлических испытаний сетей и источников тепловой энергии;
- положение об эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службах;
- оперативная схема тепловых сетей (водяных, паровых, конденсатных);
- оперативная схема тепловых энергоустановок;
- оперативная схема источника тепловой энергии;
- перечень оборудования, находящегося в оперативном управлении и ведении диспетчера;
- температурный график центрального регулирования системы теплоснабжения;
- пьезометрические графики;
- режимная карта;
- журнал учета проведения притовоаварийных и противопожарных

тренировок;

- журнал учета состояния контрольно-измерительных приборов и автоматики;

- журнал учета качества питательной, подпиточной, сетевой воды, пара и конденсата;

- ведомости учета суточного отпуска тепловой энергии и теплоносителя на источнике тепловой энергии;

- тепловой баланс источников тепловой энергии;

- акты готовности оборудования котельных и тепловых сетей к отопительному периоду;

- инструкции по ликвидации технологических нарушений на тепловых энергоустановках;

- акт ввода в эксплуатацию приборов учета энергии, установленных на границе раздела энергоснабжающих организаций и потребителей;

- акты выполненных работ по предписаниям, выданным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, влияющих на надежность работы в отопительный период;

- акт сверки с энергоснабжающей организацией об отсутствии задолженности за потребленные ресурсы.

5. Документы, проверяемые в ходе проведения проверки потребителей тепловой энергии:

- акт готовности систем отопления и тепловых сетей потребителя к эксплуатации в отопительном периоде;

- акт готовности теплового пункта к эксплуатации в отопительном периоде;

- паспорт готовности дома к эксплуатации в зимних условиях;

- акт установки расчетных шайб в тепловом пункте;

- договоры на выполнение работ по обслуживанию систем теплоснабжения;

- паспорт установок, принципиальные схемы и инструкции для обслуживающего персонала;

- акт ввода в эксплуатацию приборов учета тепловой энергии, установленных на границе раздела, акты проверок;

- акт сверки с энергоснабжающей организацией об отсутствии задолженности за потребленную тепловую энергию.

6. Перечень объектов, подлежащих проверке к отопительному периоду 2014-2015 годов на территории муниципального образования «Барышское городское поселение», и сроки проведения проверок указаны в приложении к настоящей Программе.

7. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду 2014-2015 годов по рекомендуемому образцу согласно приложению № 1 к Правилам.

8. Устанавливаются следующие сроки выдачи паспортов готовности к отопительному периоду: не позднее 15 сентября — для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября — для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Программе

Перечень объектов, подлежащих проверке к  
отопительному периоду 2014 – 2015 годов на  
территории муниципального образования  
«Барышское городское поселение», и сроки проведения проверок

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Сроки проведения проверки	Проверяемые документы	Примечание
1.	ООО «БАРЫШТЕПЛОЭНЕРГ ОСЕРВИС»	18 –26.08.2014 г.	1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном <u>Законом</u> о теплоснабжении; 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения; 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами; 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии; 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно: укомплектованность указанных служб персоналом; обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией,	

2.	ООО «ТЕПЛОКОМ»	18 –26.08.2014 г.	<p>инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;</p> <p>6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;</p> <p>7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;</p> <p>8) обеспечение качества теплоносителей;</p> <p>9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;</p> <p>10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии <u>Законом</u> о теплоснабжении;</p> <p>11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:</p> <p>готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;</p> <p>соблюдение водно-химического режима;</p> <p>отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования</p>	
3.	ООО «Коммунальная служба»	18 –26.08.2014 г.	<p>сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;</p> <p>наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;</p> <p>наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;</p> <p>наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;</p> <p>проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;</p> <p>выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического</p>	

4.	МУ "Управление делами" Администрации МО «Барышский район»	13 –14.08.2014 г.	освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения; выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии; наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива; 12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями; 13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления; 14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.	
5.	МОУ СОШ № 1	11.08.2014 г.	1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок; 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок; 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению; 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения; 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии; 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов; 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов; 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии; 9) работоспособность защиты систем теплопотребления; 10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности; 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией; 12) плотность оборудования тепловых пунктов;	
7.	МОУ СОШ № 2	11.08.2014 г.		
8.	МОУ СОШ № 3	11.08.2014 г.		
9.	МОУ СОШ № 4	11.08.2014 г.		
10.	МДОУ Д/сад № 1	11.08.2014 г.		
11.	МДОУ Д/сад № 2	11.08.2014 г.		
12.	МДОУ Д/сад № 3	11.08.2014 г.		
13.	МДОУ Д/сад № 4	11.08.2014 г.		
14.	МДОУ Д/сад № 6	11.08.2014 г.		
15.	МДОУ Д/сад № 9	11.08.2014 г.		
16.	МОУ ДОД ДЮСШ	11.08.2014 г.		
17.	МУК БМБ	11.08.2014 г.		
18.	ДШИ №2	11.08.2014 г.		
19.	ДШИ №1	11.08.2014 г.		
20.	ДК "Текстильщик"	11.08.2014 г.		
21.	МУК МР ЦКиД	11.08.2014 г.		
22.	Улица 45 Ст. Дивизии, д.7	12.08.2014 г.		
23.	Улица 45 Ст. Дивизии,	12.08.2014 г.		















Приложение № 3  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Барышский район»  
от 07.08.2014 № 953-А

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования «Барышское городское поселение» к отопительному периоду 2014 – 2015 годов

1. Комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования «Барышское городское поселение» к отопительному периоду 2014 – 2015 годов (далее — Комиссия) создается в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее — Правила).

2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ульяновской области, муниципального образования «Барышский район», а также настоящим Положением.

3. Основной задачей Комиссии является контроль за выполнением теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, потребителями тепловой энергии требований по готовности к отопительному периоду, установленных Правилами.

4. Комиссия в пределах своей компетенции имеет право:

1) запрашивать и получать в установленном порядке необходимые материалы от органов местного самоуправления и других организаций, а также должностных лиц;

2) взаимодействовать с юридическими и физическими лицами по вопросам деятельности.

5. Работой Комиссии руководит председатель Комиссии.

6. Решения Комиссии принимаются большинством голосов членов Комиссии, оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду, который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки.

7. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет Отдел ТЭР, ЖКХ администрации муниципального образования «Барышский район».