

Нововведение для кадастровых инженеров

Кадастровые инженеры должны исправлять допущенные ими ошибки за свой счет, а также страховать в обязательном порядке свою ответственность, чтобы заказчик или третьи лица могли получить компенсацию в том случае, если неправильные данные нанесли им ущерб. Такие требования Министерство экономики Российской Федерации предлагает зафиксировать в законе "О кадастровой деятельности", проект которого представило на обсуждение. По мнению авторов документа, это позволит устранить неприемлемую ситуацию с постоянным внесением ошибок в кадастровую документацию, из-за которых тормозится до 40% операций по регистрации участков.

Министерство экономики подготовило отдельный законопроект, регулирующий работу кадастровых инженеров. До настоящего времени порядок проведения кадастрового учета и деятельности инженеров был закреплен в различных положениях общего закона "О государственном кадастре недвижимости". Появление отдельного закона, по мнению разработчиков законопроекта, позволит устранить неприемлемую ситуацию с постоянным внесением ошибок в кадастровые документы. По данным Минэкономки, сейчас в России из-за нарушений постановка земельных участков на кадастровый учет отменяется либо приостанавливается в 26% случаев, в некоторых регионах эта доля достигает до 40%.

Источник: Газета «Коммерсантъ.ru» 08.09.2014